MARBELLA COUNTRY CLUB S.A.

Estados Financieros Intermedios correspondientes al período terminado al 30 de junio de 2010.
(En miles de pesos)

ANÁLISIS RAZONADO DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

La empresa presenta resultado negativo para los periodos terminados al 30.06.2010 y 30.06.2009 como consecuencia de no generar ingresos por sus actividades, ni tampoco se visualiza que en el futuro esta situación se revierta.

Para el periodo 30.06.2010, 31.12.2009 y 01.01.2009, la empresa presenta capital de trabajo negativo y pérdidas recurrentes.

Todo lo anterior se debe principalmente a que los bienes fueron entregados en comodato gratuito a la Corporación Marbella Country Club (Club de Golf) por 99 años.

Indicadores				
		30.06.2010	31.12.2009	01.01.2009
Liquidez	Activo Corriente / Pasivo Corriente	0.16	0.15	0.18
Endeudamiento	Pasivo Corriente / Patrimonio	0.02	0.02	0.02